

N. 836



**DITTA: SIG.RA GRILLO MARIA.**

**OGGETTO: PAGAMENTO CANONE LOCATIVO periodo 25.09.2016- 24.12.2016. IMPEGNO DI SPESA.**

### **IL DIRIGENTE**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la legge regionale del 25/11/2002 n° 20;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione e la contabilità generale dell'Ente;

**VISTO** il decreto del Commissario ad acta n° 1 del 28.12.2015 con il quale il Dott. Valerio Caltagirone è stato nominato Direttore dell'Ente;

**VISTA** la delibera n° 684 del 02/07/2008, con la quale il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di rinnovare il contratto di locazione dell'immobile di Via Mafalda di Savoia n° 10 Catania;

**VISTO** i contratti di locazione stipulati in data 25/09/2008 tra l'ERSU di Catania ed i Sigg.ri GRILLO AGATINA, GRILLO MARIA, SCIUTO MARIO e SCIUTO VINCENZA, relativi agli immobili siti in Via Mafalda di Savoia n° 10 Catania, adibiti a Casa dello Studente;

**VISTO** l'art. 2 dei contratti di locazione che prevede la durata del contratto di locazione in anni quattro con decorrenza dalla stipula del suddetto contratto, 25/09/2008 al 24/09/2012, e se non disdettato almeno un anno prima della scadenza si rinnoverà per ulteriori quattro anni;

**VISTO** l'art. 6) del contratto di locazione che stabilisce il pagamento in rate trimestrali anticipate, mediante ordinativo di pagamento a favore della proprietà;

**ATTESO** che i suddetti contratti sono scaduti in data 24 e 25.09.2016;

**VISTA** la proroga contrattuale, datata 22.09.2016 e registrata in pari data al registro Protocollo Atti privati dell'Ente al n° 50, a firma del prof. Alessandro Cappellani e del dott. Valerio Caltagirone, nella qualità rispettivamente di legale rappresentante e di direttore dell'Ente, da una parte, e dei Sigg.ri Sciuto Mario, Grillo Agatina, Grillo Maria, Sciuto Vincenza nella qualità di comproprietari degli immobili siti in via Mafalda di Savoia n° 10 Catania, dall'altra;

**CONSIDERATO** che il periodo della suddetta proroga dei contratti di locazione è di mesi sei con decorrenza 25.09.2016 per gli immobili di proprietà dei Sigg.ri Sciuto Mario, Grillo Agatina, Grillo Maria, e con decorrenza 26.09.2016 per gli immobili di proprietà della Sig.ra Sciuto Vincenza;

**VISTO** l'art. 2 della suddetta proroga contrattuale;

**CONSIDERATO** che, così come disposto dall'art. 31 comma 1 D.P.R. n° 97 del 27.02.2003 e dal D.P.R.S. n° 729 del 29.05.2006, è necessario assumere l'impegno di spesa relativamente ai punti precedenti;

**VISTO** il D.D.G. n° 4429 del 09.08.2016 del dipartimento regionale dell'istruzione e della formazione professionale, prot. in arrivo n° 6725/I del 12.08.2016, con il quale viene approvato il bilancio di previsione 2016 dell'Ente;

